

LUTZ ARCHITECTES

Une référence en matière d'architecture durable

Depuis plus de quarante ans, les projets menés par le bureau d'architecture Lutz se conçoivent en priorisant les approches durables et l'utilisation de matériaux naturels. Le bureau est en outre spécialisé dans les constructions à faible consommation d'énergie.



Crédit photo : Lutz Architectes / Corinne Cuendet, Clarens

« On n'est jamais mieux servi que par soi-même. » Cette maxime s'applique à merveille à Lutz Architectes. Le Green Offices, qui abrite ses bureaux dans le canton de Fribourg, reste en effet, treize ans après sa construction, exemplaire en matière d'efficacité énergétique et d'impact environnemental. Premier bâtiment administratif de Suisse à avoir obtenu le label Minergie-P-ECO, il a également reçu un Watt d'or et le Prix Lignum.

Le Green Offices affiche d'emblée ses ambitions, avec des façades en bois non traité. Et l'intérieur n'a rien à envier à l'extérieur: peinture à base de petit-lait, briques en terre crue, crépi à l'argile, isolants thermiques à base de cellulose, ossature bois dont la matière première est issue des forêts fribourgeoises, alimentation électrique des bureaux et des véhicules d'entreprises via des panneaux photovoltaïques, chauffage aux pellets, WC secs combinés à un composteur, récupération d'eau de pluie ou encore conception passive du bâtiment pour une économie de chauffage d'environ 90%. « La question de l'énergie grise des matériaux fait partie de nos préoccupations », explique Fabrice Macherel, directeur associé de Lutz Architectes. « Chaque matériau a été évalué en fonction de son bilan carbone. » L'énergie ainsi économisée aurait permis de chauffer le bâtiment durant cent ans!

VERS UNE ÉCONOMIE CIRCULAIRE

Le bureau Lutz a également participé à d'autres projets exemplaires, notamment à l'occasion de la conception de l'unité SolAce du NEST à l'EMPA (Dübendorf). Ce pavillon de recherche, développé en collaboration avec l'EPFL, intègre des façades actives productrices d'énergie.

Malgré les matériaux durables disponibles, le monde de la construction semble encore figé dans le béton et les matériaux de synthèse. « Les promoteurs construisent de manière standard en respectant les minimums légaux, alors que l'urgence climatique et les ressources limitées imposent d'aller plus loin », déplore l'architecte. Les maîtres d'ouvrage privés, plus sensibles aux questions écologiques que les promoteurs en recherche de rentabilité, sont les principaux clients du bureau Lutz. La démarche initiée par Lutz Architectes, qui intègre confort des habitants, efficacité énergétique et économie circulaire, gagnerait à être développée dans des projets de plus grande envergure.

LUTZ ARCHITECTES
www.lutz-architectes.ch macherel@lutz-architectes.ch